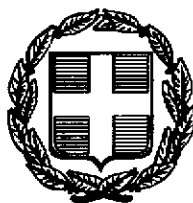




04005640307970008



5007

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 564

3 Ιουλίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία
ζώνης παραλίας στη θέση «ΦΑΡΟΣ» (ΑΣΠΡΑ
ΚΡΗΜΝΑ) Ν. Σίφνου 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση της Ζωής θυγ. Θεοφάνους Υφαντή (τέως
συζ. Δημ. Λαγουδάκη) κατοίκου Αθηνών Εσσελική
14 και Χελντράιχ (Ν. Κόσμος) για τη γενομένη απ'
αυτήν παρακατάθεση αποζημιώσεως ρυμοτομηθέ-
ντος ακινήτου επί της οδού Φρειδ. Σμιθ του Δήμου
Αθηναίων (Ν. Κόσμος) 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 660/Φ31 (1)
Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώ-
νης παραλίας στη θέση «ΦΑΡΟΣ» (ΑΣΠΡΑ ΚΡΗΜΝΑ)
Ν. Σίφνου.

Η ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡΙΦ. ΔΙΕΥΘ. Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρ. 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/-
1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθη-
καν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου
13 του Ν. 1078/80 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/83.

2. Τις διατάξεις του άρθρ. 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/55
(ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως σε
συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.55 Β.Δ/τος «περί
εξαιρέσεως από της κατά άρθρ. 1 παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρ-
μοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιό-
τητας του Υπ. Οικονομικών» του Β.Δ. 704/79 και του άρ-
θρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.84, σχετικά με τη μεταβί-
βαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους
Νομάρχες και στις Περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού
επιπέδου.

3. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρ. 1 του κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.82 (ΦΕΚ 214/26.4.82 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. Οικονομικών».

4. Την από 4.12.1996 έκθεση της «Επιτροπής καθορι-
σμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων
αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της
παραλίας στη θέση «ΦΑΡΟΣ» (ΑΣΠΡΑ ΚΡΗΜΝΑ) Ν.
Σίφνου και το από Δεκεμβρίου 1996 με κλίμακα 1:500 το-
πογραφικό διάγραμμα σε μία (1) πινακίδα του Σωτήρη
Παπαστεφάνου, Πολ. Μηχανικού που θεωρήθηκε την
4.12.96 και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης
Επιτροπής.

5. Τη σύμφωνη γνώμη του Γεν. Επιτελείου Ναυτικού,
που διατυπώθηκε στο 544.5/463/27.3.97 έγγραφό του.

6. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Περί ίδρυσης
Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» ΦΕΚ 90Α/13.6.94 ό-
πως αυτός τροποποιήθηκε με το Ν. 2240/94, αποφασί-
ζουμε:

Επικυρώνουμε την από 4.12.96 έκθεση της Επιτροπής
καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέ-
σεων αμμοληψίας, στη θέση «ΦΑΡΟΣ» (ΑΣΠΡΑ ΚΡΗΜΝΑ)
Ν. Σίφνου καθώς και το από Δεκεμβρίου 1997 τοπογραφι-
κό διάγραμμα, σε μία (1) πινακίδα που τη συνοδεύει, το ο-
ποίο συντάχθηκε από το Σωτήρη Παπαστεφάνου, Πολ.
Μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 4.12.96 ε-
πί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, καθόρισε την οριο-
γραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική
γραμμή Κ1, Κ2, Κ3, Κ4,.... Κ22 την οριογραμμή της παρα-
λίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Κ'1, Κ'2, Κ'3,
Κ'4.... Κ'22, την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε
συνεχή πολυγωνική γραμμή.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διά-
γραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην
Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 2 Ιουνίου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφ. Νότιου Αιγαίου
Η Αναπλ. Περιφ. Διευθυντή
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΒΟΛΙΚΑΚΗ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας κατά το άρθρο 100 του Π.Δ. 284/88.

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή ΦΑΡΟΣ (ΑΣΠΡΑ ΚΡΗΜΝΑ) νήσου Σίφνου.

Στη Σίφνο σήμερα την 4η Δεκεμβρίου 1996 οι υπογεγραμμένοι:

1. ΘΕΟΔΩΡΟΥ Μάρκος, Εφοριακός Α', Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων, Πρόεδρος.

2. ΗΛΙΑΚΗΣ ΠΕΤΡΟΣ, Πολιτικός Μηχανικός, Προϊστάμενος τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών Επαρχείου Μήλου, μέλος και

3. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ Γεώργιος, Αρχικελευστής Λ/Σ, Λιμενάρχης Σίφνου, αναπληρωματικό Μέλος, επειδή το τακτικό μέλος κωλυόταν να συμμετάσχει, που αποτελούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας, δυνάμει του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/88 και της με αρ. πρωτ. 1967/4.10.1996 απόφασης της Αναπλ. Περιφ. Δ/ντριας (Π.Δ. 284/88) που συγκλήθηκε με εντολή του Προέδρου της (ΚΥ 2327/26.11.96) πήγε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή.

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Την από 3.4.1995 της Αικατερίνης Παπαστεφάνου με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε μια πι-

νακίδα και κλίμακα 1:500 που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Σωτήρη Παπαστεφάνου, ελέγχθηκε στο πεδίο για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Πέτρο Ηλιάκη, Πολιτικό Μηχανικό την 4.12.1996 και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών Μήλου την 4.12.1996 όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/1977, τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 και του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

Την αντίληψη που σχηματίστηκε από τη μεταβίβαση επί τόπου για το πλάτος της ζώνης της ξηράς που βρέχεται από τη θάλασσα, τη μορφολογία του εδάφους (βραχώδης ακτή), την κατάσταση της ακτής, του θαλασσίου χώρου, τα θαλάσσια ρεύματα, τις επικρατούσες καιρικές συνθήκες και τα λοιπά στοιχεία, αποφασίζει:

1. Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α. Την οριογραμμή του Αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Κ1, Κ2, Κ3, Κ4,... Κ22.

β. Την οριογραμμή τη Παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Κ'1, Κ'2, Κ'3, Κ'4,... Κ'22.

γ) Τη ζώνη της παραλίας που έχει πλάτος 10,00 μέτρα.

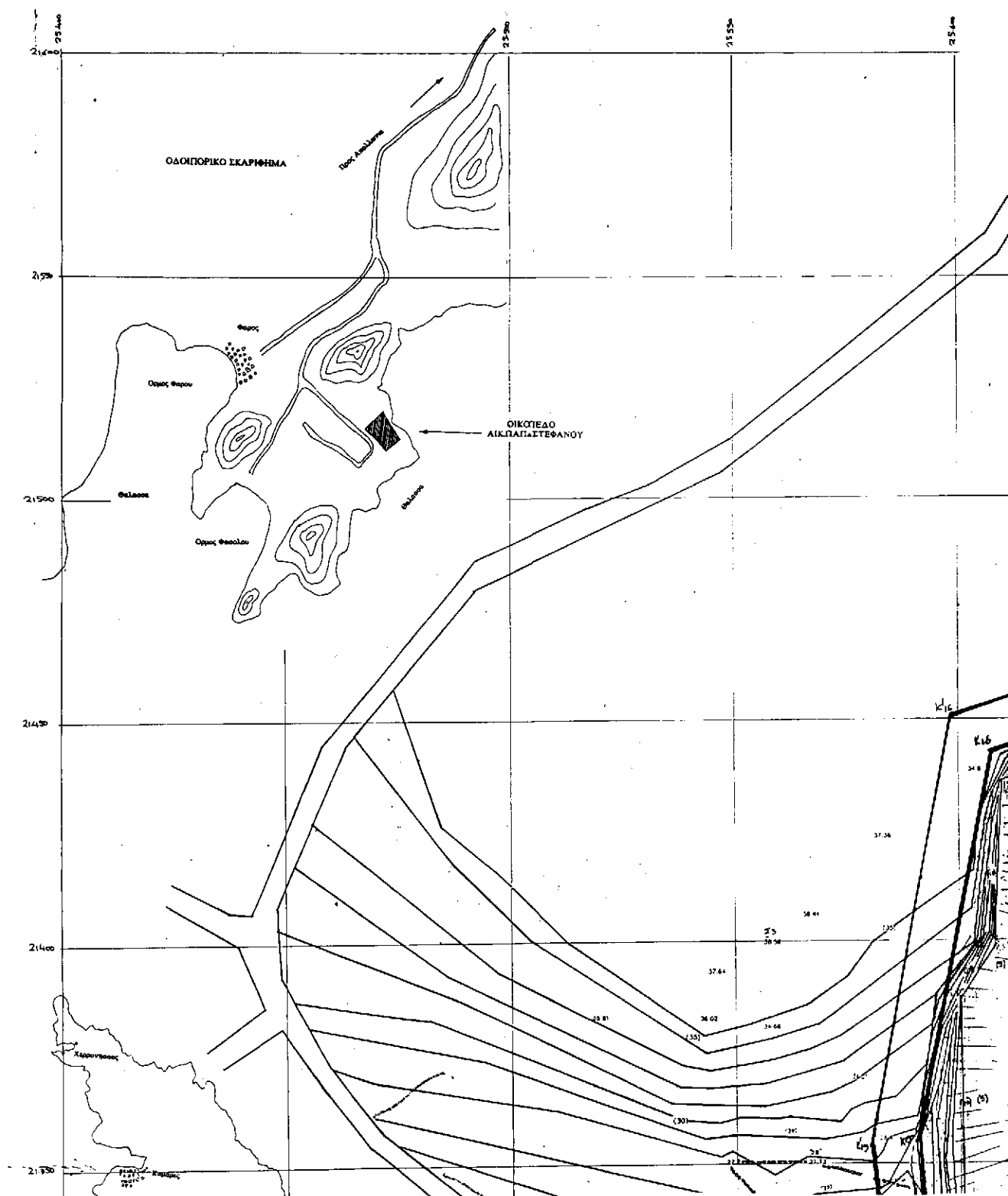
δ) Ότι οι εξασφαλίσεις των κορυφών όδευσης Αιγιαλού και Παραλίας έγιναν με ορθογώνιες συντεταγμένες εξαρτημένες από το Κρατικό Τριγωνομερικό Δίκτυο.

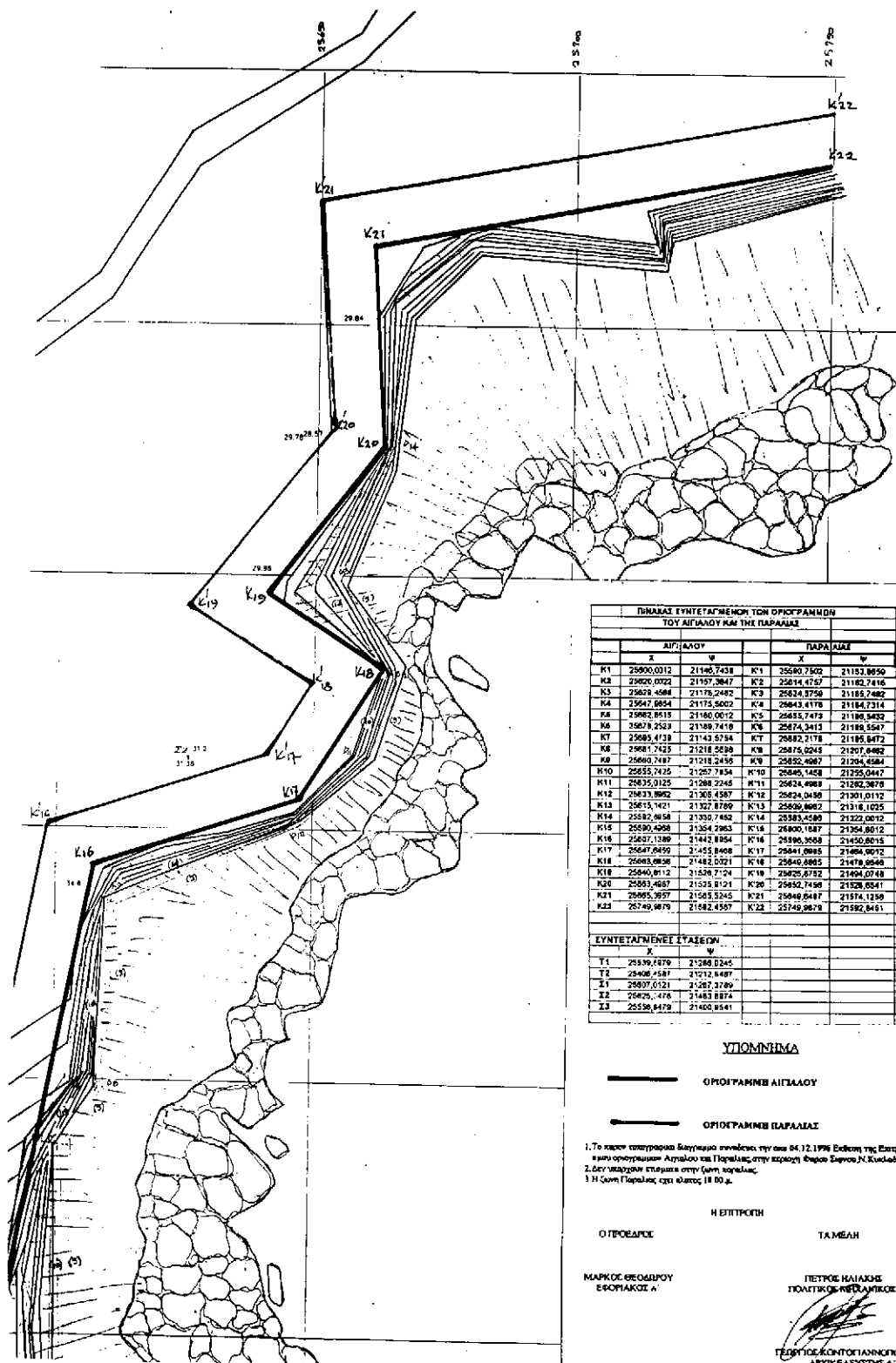
2. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

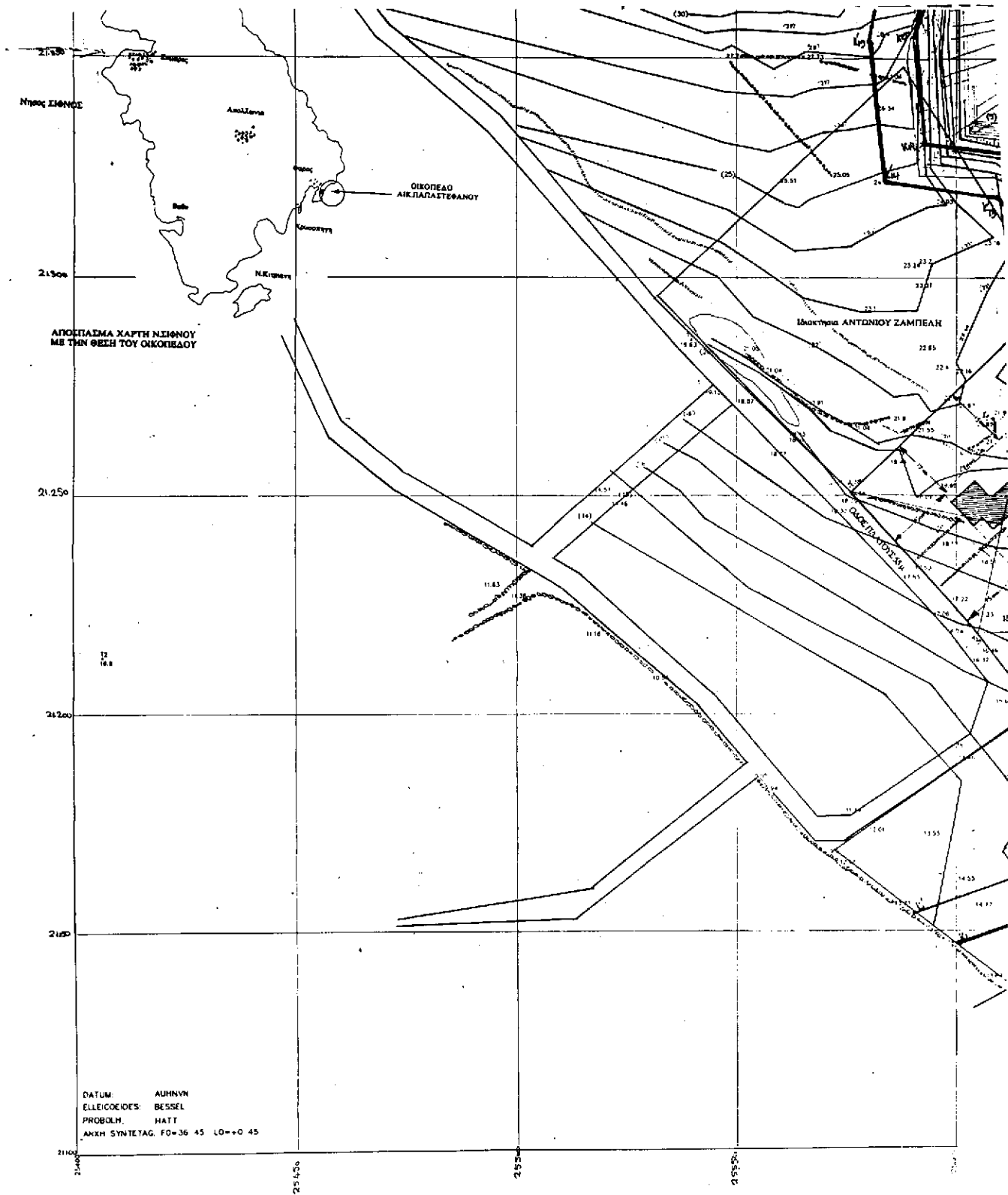
3. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη παραλίας.

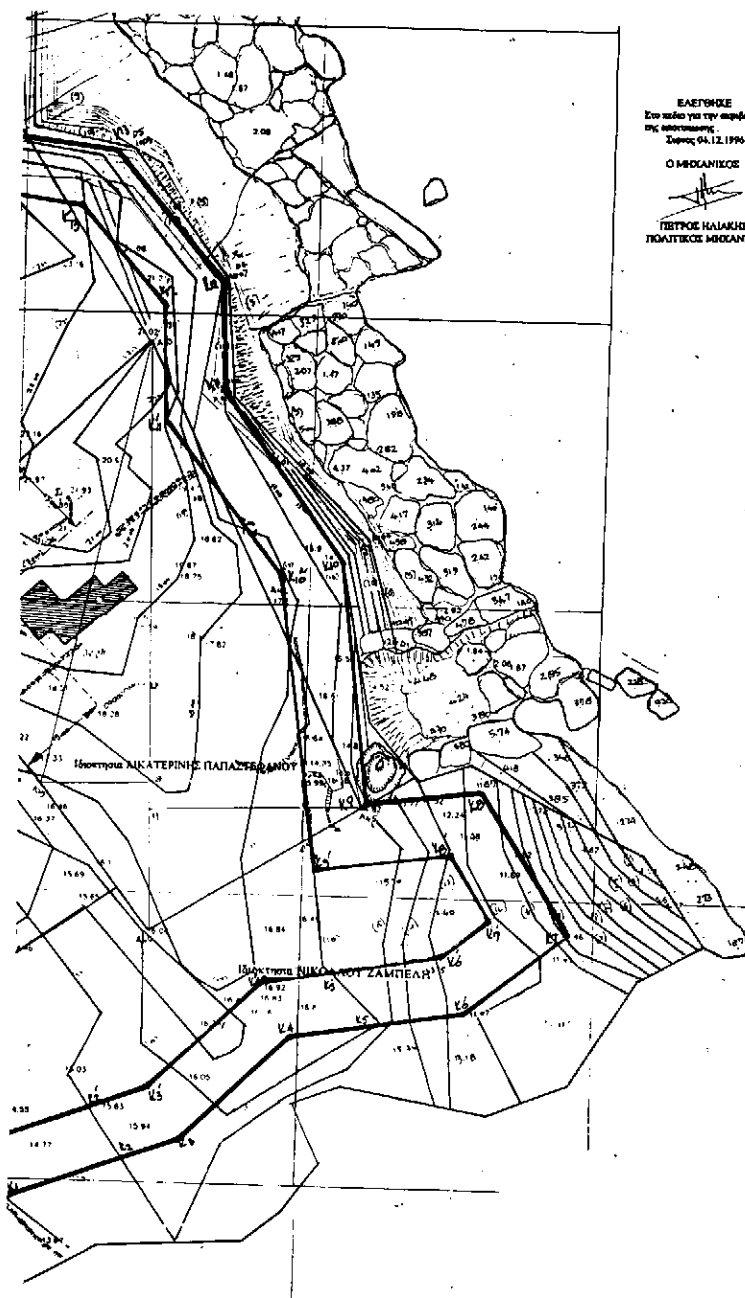
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ					
	ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΠΑΡΑΛΙΑΣ	
	Χ	Ψ		Χ	Ψ
K1	25600,0012	21146,7438	K'1	25590,7502	21153,8659
K2	25620,0022	21157,3847	K'2	25614,4757	21162,7415
K3	25629,4586	21175,2462	K'3	25624,5759	21165,7482
K4	25647,9854	21175,5002	K'4	25643,4176	21184,7314
K5	25662,8615	21180,0012	K'5	25655,7473	21186,5432
K6	25678,2523	21189,7418	K'6	25674,3413	21189,5547
K7	25695,4739	21143,5754	K'7	25682,2178	21195,9472
K8	25681,7425	21218,5698	K'8	25675,0245	21207,6482
K9	25660,7487	21216,2458	K'9	25652,4987	21204,4584
K10	25655,7425	21257,7854	K'10	25645,1458	21255,0447
K11	25635,0125	21286,2245	K'11	25624,4989	21282,3876
K12	25633,8962	21305,4587	K'12	25624,0456	21301,0112
K13	25615,1421	21327,8789	K'13	25609,8962	21318,1025
K14	25592,6958	21330,7452	K'14	25583,4586	21322,0012
K15	25590,4968	21354,2963	K'15	25800,1587	21354,8012
K16	25607,1289	21442,8954	K'16	25598,3568	21450,6015
K17	25647,6459	21455,8468	K'17	25641,6985	21464,9012
K18	25663,6956	21482,0021	K'18	25649,8865	21478,9546
K19	25640,8112	21526,7124	K'19	25625,8752	21494,0748
K20	25663,4987	21525,9121	K'20	25652,7456	21528,6541
K21	25665,3957	21565,5245	K'21	25649,6487	21574,1258
K22	25749,9879	21582,4587	K'22	25749,9879	21592,8451
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΑΣΕΩΝ					
	Χ	Ψ			
T1	25539,8979	21286,0245			
T2	25406,4587	21212,5487			
Σ1	25607,0121	21267,3789			
Σ2	25625,5478	21463,8974			
Σ3	25556,8479	21400,9541			
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ					
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ			ΤΑ ΜΕΛΗ		
ΜΑΡΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΥ			ΠΕΤΡΟΣ ΗΛΙΑΚΗΣ		
ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ Α'			ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ			ΑΡΧΙΚΕΛΕΥΣΤΗΣ ΛΣ		

ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
2-6-97
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΑΣΕΩΝ
ΑΡΧΙΚΕΛΕΥΣΤΗΣ ΛΣ









ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟ ΚΑΤΟΠΙΝΟΛΟΓΙΟ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ Α'

ΕΛΕΓΧΟΣ
Επ' ονόματι της υπηρεσίας
της αρχιτεκτονικής
Στις 04.12.1996

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΚΑΛΑΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΕΛΕΤΗ
Μετ. 1/100

Ο ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΤΑΜΕΙΟ Τ.Υ. ΜΕΛΟΥ

ΠΕΤΡΟΣ ΚΑΛΑΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΦΑΡΟΥ ΣΙΦΟΝΟΥ-ΝΟΜΟΥ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΠΡΟΣ
ΧΑΡΑΞΗ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ
ΑΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΠΡΟ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1996

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΥΘΥΡΗΣ ΣΤ. ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(2)

Ειδοποίηση της Ζωής θυγ. Θεοφάνους Υφαντή (τέως συζ. Δημ. Λαγουδάκη) κατοίκου Αθηνών Εσσελιγκ 14 και Χελντράιχ (Ν. Κόσμος) για τη γενομένη απ' αυτήν παρακάθεση αποζημιώσεως ρυμοτομηθέντος ακινήτου επί της οδού Φρειδ. Σμιθ του Δήμου Αθηναίων (Ν. Κόσμος).

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 24 ΑΝ. 1731/1939 ως και εκείνων των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωρίζουμε στους παρακάτω αναφερόμενους, δηλ.: α) αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας επί οικοπεδικών εκτάσεων που απαλλοτριώθηκαν προς εφαρμογήν του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων στην περιοχή του Ν. Κόσμου και ειδικότερα προς διάνοξιν της οδού Φρ. Σμιθ στη συμβολή της με την οδό Χελντράιχ (διατάγματα της 16.2.1951, 9.6.1973, 5.4.1987, 20.4.1954, 13.8.1979, 2.10.1980 και 30.11.1987) ως η 27/1991 πράξη προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως της Δ/σης Πολεοδομίας Νομαρχίας Αθηνών. Οι μικροεκτάσεις έχουν συνολικό εμβαδό 93,80 μ² (ρυμοτομούμενα και προσκυρούμενα τμήματα) και βρίσκονται πάνω στην οδό Φρειδ. Σμιθ της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Αθηναίων (Ν. Κόσμος) απεικονίζονται δε στο διάγραμμα της άνω Υπηρεσίας Πολεοδομίας που συνοδεύει την άνω 27/1991 πράξη και β) τους τυχόν δανειστές που έχουν εγγράψει

βάρη ή κατασχέσεις επί των απαλλοτριωθέντων ή τρίτους διεκδικητές τούτων, «ότι, η καθορισθείσα με την 813/1997 απόφαση του Μονομ. Πρωτοδικείου Αθηνών, που εκδόθηκε κατόπιν δίκης μεταξύ εμού της Ζωής Θεοφ. Υφαντή και του Ελληνικού Δημοσίου, το οποίο αξιώνει δικαιώματα πάνω στις ρυμοτομηθείσες παραπάνω αναφερόμενες εκτάσεις, βάσει της τιμής μονάδος προσωρινή αποζημίωση για τα ρυμοτομηθέντα ακίνητα και τα προσαρτήματα και παρακολουθήματά τους, από δρχ. εννέα εκατομμύρια τριακόσιες ογδόντα χιλιάδες (9.380.000) παρακατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών υπέρ του δικαιούχου ή των δικαιούχων που θα αναγνωρισθούν νόμιμα, με την επιφύλαξη κάθε δικαιώματός μου και εκδόθηκε το 3788/19.6.1997 γραμμάτιο σύστασης παρ/κης του παραπάνω Ταμείου Παρ/κών για το ποσό τούτο των δρχ. εννέα εκατομμυρίων τριακοσίων ογδόντα χιλιάδων (9.380.000) το πρωτότυπο του οποίου γραμματίου βρίσκεται στα χέρια του εκδόσαντος Ταμείου Παρ/κών Αθηνών και θα παραδοθεί στο δικαιούχο αφού προσκομίσει σ' αυτό (Ταμείο) σχετική δικαστική απόφαση περί αναγνώρισεώς του ως δικαιούχου της αποζημιώσεως.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αρ. διπλ. είσπρ. ΔΟΥ Δικ. Εισπρ. Αθηνών 3687103/20.6.1997).

Αθήνα, 20 Ιουνίου 1997

Η αιτούσα
ΖΩΗ ΘΕΟΦ. ΥΦΑΝΤΗ